



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom dužnika LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615, zastupanom po stečajnom upravitelju Savi Filipoviću, dana 9. ožujka 2021.,

### riješio je

- I.** Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615 i to:
  - nekretnine kč. 3277, zk. ul. 6218, površine 157 m<sup>2</sup>, k.o. Tkon u naravi ledina.
- II.** Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist TEHNOMERKUR d.o.o. Zadar, Biogradska cesta bb, OIB: 47241328831.
- III.** Nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 1 St-720/16-63 od 22. listopada 2019. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615.

Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na koji postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist TEHNOMERKUR d.o.o. Zadar, Biogradska cesta bb, OIB: 47241328831.

Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine, odlučeno je kao u izreci.

U Zadru, 9. ožujka 2021.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Sava Filipović,
- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel,
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **eb2f8-579e7**

Kontrolni broj: **06036-80be5-0f93e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.